

## Diferencial del proyecto

En el ámbito de los proyectos estratégicos, una asociación sólida y altamente efectiva, como una buena aliada, es fundamental para lograr el éxito. En este contexto, la empresa Instalación **Grupo Euroaires** demostró una profunda evaluación exhaustiva de las soluciones **HVAC de LG** para su reciente proyecto.

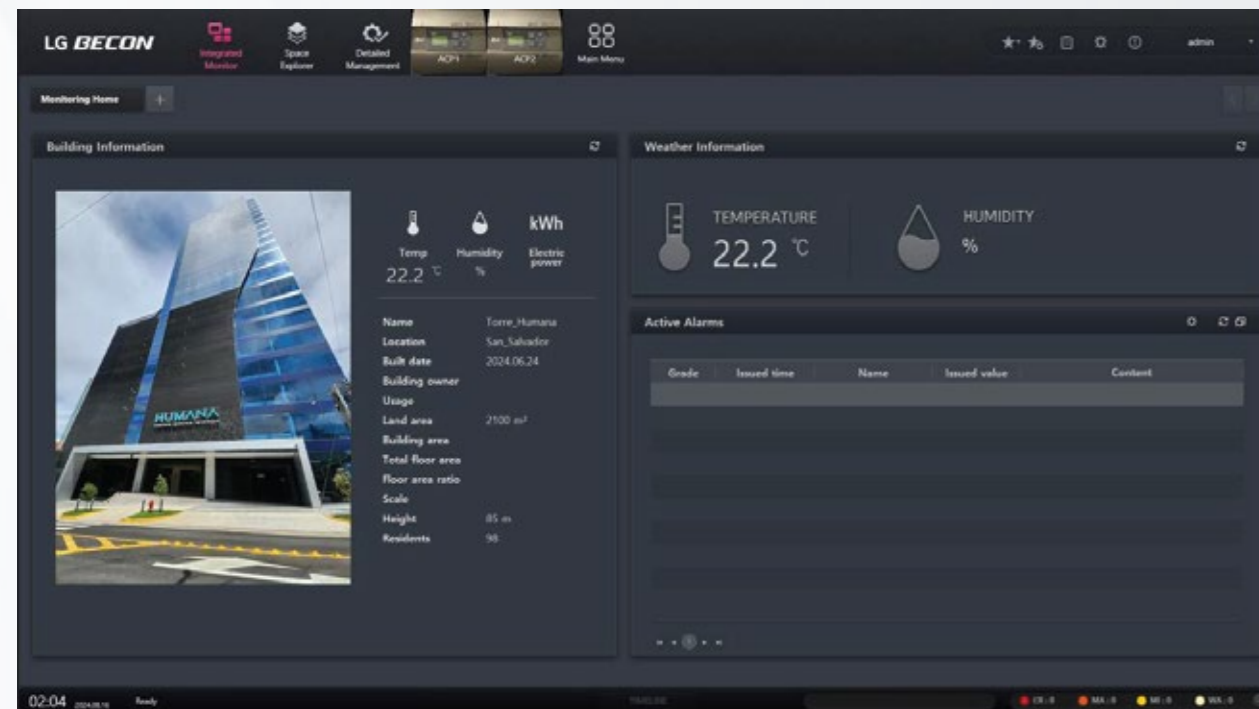
Su decisión se basó en varios factores clave que destacan la calidad y la confiabilidad de **LG**:

**Garantía robusta** | **LG** ofrece una garantía sólida que garantiza la durabilidad de sus equipos durante un período significativo.

**Servicio post-venta excepcional** | La empresa **LG** proporciona un acceso fácil y eficiente al servicio post-venta, asegurando una respuesta rápida y efectiva a cualquier necesidad.

**Atención personalizada** | Los ingenieros especializados en **LG** brindan asistencia técnica personalizada y de alta calidad, desde la disponibilidad de repuestos hasta su gestión logística.

**Competitividad del precio** | Sin sacrificar la calidad, **LG** ofrece una solución completa que combina precio competitivo con las características necesarias para el éxito del proyecto.



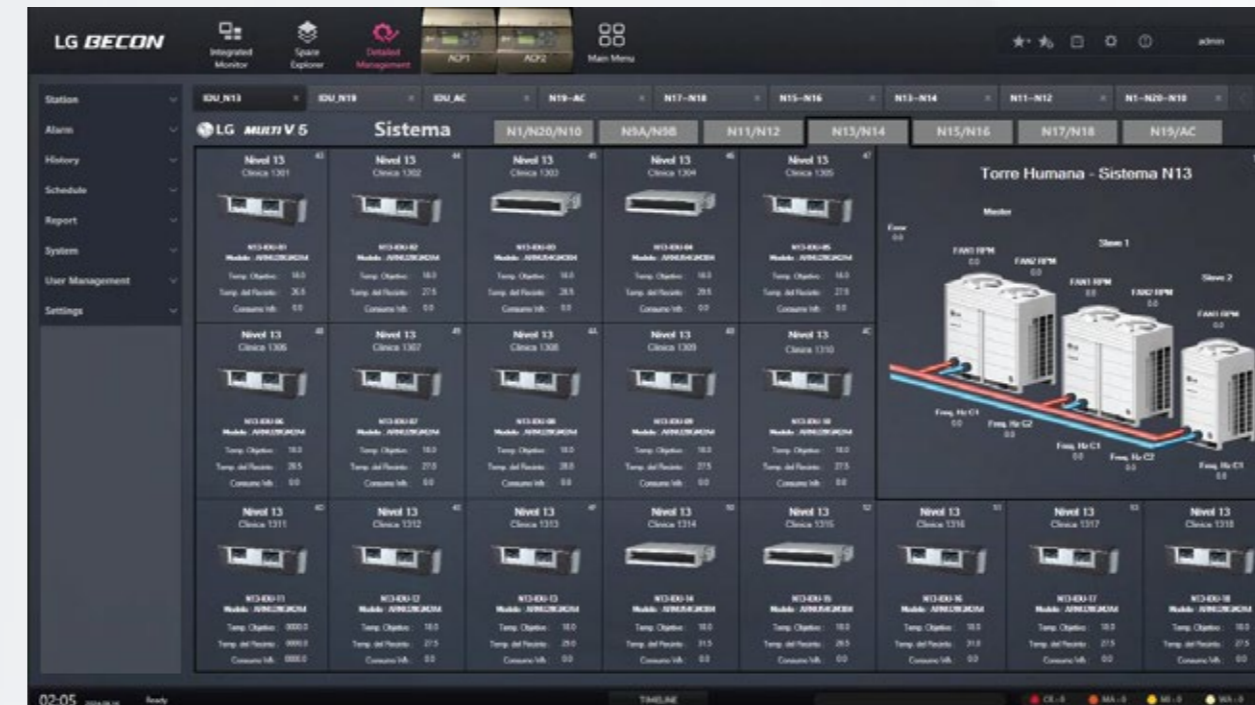
Esta combinación de elementos permitió a **LG** proporcionar una solución integral que optimizó perfectamente el sistema de aire acondicionado, ventilación y **BMS** (Sistema de Gestión de Edificios), asegurando la máxima eficiencia y comodidad en el proyecto.

## Conveniencia y confort

La solución para nuestro destacado cliente en el sector de desarrollo inmobiliario se encontraba en la búsqueda de un sistema de acondicionamiento de aire que no solo garantizara un enfriamiento eficiente, sino que también permitiera el monitoreo individual del consumo de cada equipo. Además, requerían una integración efectiva de los sistemas de inyección y extracción de aire en los estacionamientos, todo ello de manera práctica y eficiente.

Nuestra propuesta basada en los equipos **VRF Multi V 5**, se alineó perfectamente con sus necesidades. Este sistema no solo ofrece un enfriamiento óptimo, sino que, al combinarse con el **Becon Controller**, proporciona una solución integral para la gestión de todos los sistemas de ventilación. Esto permite un monitoreo exhaustivo y un seguimiento detallado de cada uno de los equipos.

Un aspecto clave de nuestra solución fue la implementación del control **BMS** (Building Management System), que se habilitó para almacenar variables críticas de los equipos de aire acondicionado. Esto permite a los instaladores realizar diagnósticos más precisos y oportunos, garantizando que el cliente reciba respuestas rápidas y efectivas ante cualquier eventualidad.



El cliente quedó sorprendido, por la interfaz gráfica muy intuitiva y fácil de navegar. Con el **BECON Manager** rápidamente puede acceder al control y monitoreo de sus dispositivos, ya sea por la vista de planta en 3D, o por los gráficos personalizados que muestran información más detallada de la operación del sistema. Y **Grupo Euroaires** ha quedado satisfecho con el excelente rendimiento energético y capacidad de enfriamiento, lo cual fue superior a lo que esperaba.

En **LG**, estamos comprometidos con ofrecer soluciones eficientes y prácticas que optimicen los recursos y el funcionamiento de los equipos. Nos enorgullece presentar soluciones personalizadas que se adaptan a las necesidades específicas de nuestros clientes, asegurando así su satisfacción y el éxito de sus proyectos. Este proyecto no solo destaca por su diseño y funcionalidad, sino también por su compromiso con la sostenibilidad y el bienestar de sus ocupantes, estableciendo un nuevo estándar en climatización para edificios de oficinas médicas.

Con **Torre Humana**, hemos demostrado que la innovación y la eficiencia pueden ir de la mano, creando espacios confortables y sostenibles.

# Caso de éxito

## Torre Humana



Ahead of the Expected

## Caso de éxito

### Edificio de Centro Médicos Privados Torre Humana

**País** | San Salvador, El Salvador.

**Solución** | Multi V + unidades de ductos ocultas + BMS.

**Segmento** | Centro médico y oficinas.

**Capacidad** | 1100 HP

**Pisos** | 20 niveles, los cuales del 1 al 8 son estacionamiento con sistema de extracción e inyección de aire controlado con sensores de CO2. Y del nivel 9 se tiene las terrazas, áreas comunes, y del nivel 10 al 20 las oficinas médicas, todas climatizadas con equipos de aire acondicionado LG, monitoreado con sistema de control **BMS Becon Manager**.

**Servicios** | Comercios - Terrazas privadas y comunes - Sala de espera privada y común - Instalaciones para el almuerzo privadas y comunes - Salón social - Salas de descanso para propietarios - Salas de Reuniones

**Construcción** | 35,000 m<sup>2</sup>



## Descripción del proyecto

LG Electronics junto con su aliado comercial Grupo Euroaires en El Salvador, presentaron un ambicioso proyecto de climatización e integración a un sistema **BMS** (Building Management System) para un moderno centro médico de oficinas privadas, que se extiende a lo largo de 20 niveles. De estos, los niveles 1 al 8 están destinados a estacionamientos, equipados con un sistema de extracción e inyección de aire controlado por sensores de CO2, garantizando así un ambiente saludable y seguro para los usuarios. En el nivel 9, se encuentran las terrazas y áreas comunes, mientras que del nivel 10 al 20 se ubican las oficinas médicas, todas climatizadas con equipos de aire acondicionado **LG**. La gestión de estos sistemas se realiza a través del **Becon Manager**, un sistema de control centralizados **ACP 5**, que permite un monitoreo eficiente y automatización en tiempo real de todas las unidades.



Ilustración 1 Foto, cortesía de Grupo Euroaires. Edificio Torre Humana, San Salvador, El Salvador.

El edificio cuenta con una construcción de 35,000 m<sup>2</sup> y está equipado con 196 unidades **LG VRF**, que incluyen tanto unidades de ducto como de cassette de 4 vías y 1 vía, adaptándose a las necesidades específicas de cada espacio.



Ilustración 1 Foto, cortesía de Grupo Euroaires. Edificio Torre Humana, San Salvador, El Salvador.

Para asegurar un rendimiento óptimo, se ha implementado un sistema **Multi V 5** en cada nivel de consultorios, complementado con 4 sistemas adicionales para áreas comunes, zonas de elevadores y atención al cliente. La capacidad total de enfriamiento del sistema es de 1,100 HP toneladas, lo que garantiza un ambiente confortable y eficiente para todos los usuarios del centro médico.

Este proyecto es significativo para nuestra región de Centro y Latinoamérica, ya que llega a ser nuestro primer proyecto de integración de **BMS**, desarrollado 100% por personal de **LG**.

